교육 영상 시연용 가상 자료

집합건축물대장 모양 · 전유부

교육용 재구성 / 기준일: 2026-11-05 / 실제 공적 장부가 아니다.

항목	기재 내용
소재지	가상시 새봄구 솔빛로 24 (솔빛동 101-7), 솔빛빌라 302호
건물명·호수	솔빛빌라 / 3층 302호
주용도	공동주택(다세대주택)
전유면적	84.60㎡
구조	철근콘크리트조
소유자	소유자A(가명)
사용승인일	2019-06-28

등기부 표제부와 소재지·동호·전용면적을 대조한다. 면적이 다르면 어느 쪽이 맞다고 임의 수정하지 않는다.

교육 영상 시연용 가상 자료

집합건축물대장 모양 · 표제부·변동란

가상시 새봄구 솔빛로 24 (솔빛동 101-7), 솔빛빌라 302호

항목	기재 내용
층수·세대수	지상 4층 / 8세대
주용도	공동주택(다세대주택)
위반건축물 표시란	표시 없음 (이 가상 자료의 기준일 현재)
변동사항	2020-02-10 건물명 기재 정정: 솔빛빌라
현장 실사용·증축 확인	미실시 / 현장 확인 필요

위반건축물 표시 없음은 실제 사용·불법 증축·구조 안전이 모두 확인되었다는 뜻이 아니다. 건축물대장은 임차인의 우선순위를 증명하지 않는다.