사내 상담 확인 기준

D | 청약확인기준_가상.pdf | 2026-11-04 | JJ새봄뜰

1. 사업명: JJ새봄뜰 / JJ건설 분양팀 교육용 확인 기준 / 발행일: 2026-11-04

2. 이 문서는 법령이나 공식 청약 규정이 아니다. 어떤 사항을 확인해야 하는지 정한 실습용 메모이다.

3. 실제 자격 안내 전 확인 항목: 공고 기준일, 거주 요건, 세대 구성, 주택 보유, 통장 조건, 공급 유형.

4. 가점 확인 항목: 무주택 기간, 부양가족, 통장 가입 기간. 이 자료에는 점수표와 인정 기준이 없다.

5. 개인의 청약 자격·가점은 확정하지 않는다. 실제 모집공고·최신 공식 규정을 담당자가 대조한다.

답변 보류·갱신 기준

D | 청약확인기준_가상.pdf | 2026-11-04 | JJ새봄뜰

1. 실제 법령·규정 전문은 실습 폴더에 없다. 조항 번호·기간·예외를 만들어 쓰지 않는다.

2. 전매 제한 기간·재당첨 제한·대출 조건은 미수록이다. 숫자를 추정하지 않고 (확인 필요)로 둔다.

3. 정정 문서는 같은 사업과 같은 항목인지 대조한 뒤 해당 항목만 바꾼다.

4. 근거가 없거나 자료끼리 충돌하면 답변을 보류한다. 분양팀 검토 담당자에게 확인한다.

5. 외부 고객에게 전달하기 전 최종 판단·확정은 담당자가 한다. 실제 고객 정보는 넣지 않는다.

실제 공고·법령·청약 자격 안내가 아닙니다. 최종 판단·확정은 담당자가 합니다.