교육 영상 시연용 가상 자료

가온업무동 과거 단가 검토 요약

JJ건설(가상) 견적팀 / 기준일 2026-11-01 / 교육용 결과 예시

항목	검토 결과
원본	6공사 122행 → 적격 60행 / 제외 62행
후보	12품목 중 10품목에 추천 3안 / 보류 2품목
추천1 소계	100,224,000원
추천2 소계	111,360,000원
추천3 소계	128,064,000원
금액 범위	10품목 직접비 비교용 / 부가세 별도 / 전체 공사비 아님

추천1: 적격 최저 관측값 / 추천2: 가운데 관측값(짝수이면 낮은 값) / 추천3: 적격 최고 관측값. 현 시세를 보장하지 않으며 최저가 자동 확정이 아닙니다.

보류: 알루미늄 창호는 동일 조건 근거 없음. 가설전기는 기간·용량·인입 범위 미정. 두 품목의 단가와 금액은 비웠습니다.

교육 영상 시연용 가상 자료

확인할 근거와 계산

품목·단가 단위	추천1	추천2	추천3
레미콘 (원/m³)	90,000	100,000	115,000
철근 (원/t)	810,000	900,000	1,035,000
합판거푸집 (원/m²)	36,000	40,000	46,000
콘크리트 펌프 타설 (원/m³)	16,200	18,000	20,700
시멘트벽돌 (원/매)	180	200	230

레미콘 추천2 근거: 과거견적_다온상가_가상.xlsx / 견적내역!J3 / 2025-11-18 / 100,000원/m³. 120m³ × 100,000원 = 12,000,000원.

철근 추천1 환산: 810원/kg × 1,000 = 810,000원/t. 18,000kg × 810원 = 18t × 810,000원 = 14,580,000원.

재검토: 현재 공급사 가격, 운반거리, 작업 시간, 계약 포함범위, 부가세와 간접비를 확인합니다. 최종 단가와 입찰금액은 견적팀 담당자가 확정합니다.

이 자료는 AI 앱 실행 증빙이 아닌 사전 제작 결과 예시입니다. 세부 근거 60행과 제외 62행은 함께 제공한 완성예시 엑셀에서 확인하세요.