전세권설정 계약서

교육 영상 시연용 가상 자료 · 실제 계약서가 아닙니다

전세권설정자	김도윤
전세권자	박서연 (가명)
목적물	가온빌딩 5층 전부
면적	186.0㎡
전세금	삼억원 (300,000,000원)
월 차임	없음
관리비	월 600,000원
존속기간	2023년 2월 20일 ~ 2025년 2월 19일
용도	사무실

제1조

전세권자는 전세금을 내고 목적물을 사용·수익한다.

제2조

존속기간이 끝나면 전세권설정자는 전세금을 돌려주고 목적물을 돌려받는다.

제3조

전세금 반환과 목적물 인도는 동시에 이행한다.

특약사항

1. 갱신 여부는 기간이 끝나기 전에 서로 협의한다.

2023년 2월 20일 임대인 김도윤 (인) / 임차인 박서연 (인)