현장설명서 (1/3) 현장 개요

공사명: 한결 복합업무시설 신축공사 (가상) · 발주처: 한결개발공사 (가상)

현장 개요

대지는 도심 상업지역이며 지하 3층, 지상 18층 규모이다. 지하 굴착 공사가 포함된다.

지반 자료

지반조사 보고서와 지하수위 자료는 이 설명서에 포함되어 있지 않다. 입찰자는 현장을 직접 확인하고 입찰가에 반영하여야 한다.

질의 접수

현장 설명 이후 서면 질의를 받는다. 질의서는 입찰 마감 7일 전까지 제출한다.

현장설명서 (2/3) 특수 조건

인접 건물과 민원

현장은 사무용 건물 두 동과 인접해 있다. 공사로 인한 인접 건물의 민원 보상은 시공사가 부담한다.

야간 작업

소음 민원을 줄이기 위해 야간 작업을 제한한다. 제한 시간대와 예외는 별도로 정하지 않았다.

현장설명서 (3/3) 현장 출입과 자재 반입

출입

현장 출입구는 한 곳이며 차량 진입은 사전 신고 후 가능하다.

자재 반입

자재 반입은 평일 주간에 한한다. 주변 도로가 좁아 대형 차량은 분할 반입을 원칙으로 한다.

설명서 끝. 교육용 가상 문서.