한결물류 · 금융 조건 비교 보고

결론 · 승인 전 검토

현재 가상 조건에서는 대출의 36개월 순지출이 130,530,000원으로 가장 작다. 리스 131,400,000원, 할부 131,580,000원이다. 모두 세금 제외 비교액이며 36개월 뒤 같은 장비를 소유한다. 담보·보증 심사, 실제 세금과 자금 확보, 미확정 조건 확인 전 계약을 확정하지 않는다.

대출 근거

원금 108,000,000원, 자체 부담 12,000,000원, 고정 연 6%, 원금 균등 월 3,000,000원. 이자 합 9,990,000원과 취급 비용 540,000원을 더하면 추가 부담 10,530,000원이다. 초기 12,540,000원, 정기 첫 납부 3,540,000원, 마지막 3,015,000원.

비용과 자금의 차이

리스는 총지출 143,400,000원에서 보증금 반환 12,000,000원을 빼면 131,400,000원이다. 만기 총지출 15,300,000원과 반환 12,000,000원은 별도다. 같은 날이라도 차감 정산이 미확정이므로 총액을 먼저 준비한다. 할부는 초기 24,300,000원으로 회사 한도 20,000,000원을 4,300,000원 초과한다.

검토 의견과 운영

절감액 · 예시

할부와 대출의 순지출 차이는 1,050,000원, 리스와 대출 차이는 870,000원이다. 실제 계약 전이므로 실현 절감액은 0원이다. 금리가 새 제안에서 7%로 오르고 나머지가 같다면 대출 순지출은 132,195,000원으로 바뀐다. 기존 고정금리가 변한다는 뜻은 아니다.

원본과 운영

제안서 3개와 회사 기준, 추가회신을 대조했다. 기존 기록 366행 중 중복 3행은 별도 보관, 빈칸 3행은 확인 전 보류, 확인된 360행 합계 23,580,000원이다. 이것은 신규 금융 비용이 아니다. 재무팀 확인 → 팀장 검토 → 조건 확인 → 계약 승인 순서로 진행한다. 제안 유효일은 2026-11-10이며 재검토 시 새 자료를 받는다.